

Nete-streken

Tijdschrift van de CD&V-afdeling Duffel - oplage 7700 exemplaren
augustus 2014 - 1ste jaargang - Nr. 2
Verantw. Uitgever Ronny Henin, Mijlstraat 93, 2570 Duffel tel 015 317 330
Duffel.cdenv.be

CDV
&
Alle Duffelaars inbegrepen



Meer veiligheid door Nieuwe Brandweerkazerne

Beste Duffelaars,

Jaren geleden berichtten wij u over onze nieuwe brandweerkazerne. Ondertussen is ook deze CD&V-realitatie een feit. Sommige Duffelaars stellen zich daarbij een aantal vragen. Waarom een nieuwe kazerne? Waarom aan de Spoorweglaan?

Moest één en ander zo lang duren? Is de kazerne niet te groot, en dus te duur? Al deze vragen krijgen binnen het bestek van deze publicatie een antwoord. Veel leesplezier!

▼ Luchtopname van onze nieuwe brandweerkazerne en omgeving



Veiligheid **onze** topprioriteit

De brandweerkazerne werd op haar locatie in de Norbertijnerlei te klein voor het vele materieel. Daarenboven wees het verslag van de inspectie van Binnenlandse Zaken op de risico's van een brandweerkazerne met slechts drie poorten. Bij een eventueel defect van een voertuig geplaatst op de eerste rij is het onmogelijk voor de achterstaande voertuigen om snel te vertrekken. Hierdoor zou de ganse inzet van het korps in het gedrang kunnen komen en zou de beveiliging van de bevolking in gevaar kunnen worden gebracht. Uitbreiding in de Norbertijnerlei was niet mogelijk om een oplossing aan dit probleem te bieden. Bovendien heeft de gemeentelijke techni-

sche dienst die op dezelfde locatie gevestigd is, ook nood aan uitbreiding.

▼ De kazerne in de Norbertijnerlei met slechts drie uitrijpoorten (foto F. Maes)



Mogelijke **inplantingsplaatsen**

In het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan (2006) werden twee zoekzones geselecteerd voor de inplanting van een nieuwe kazerne: een eerste zoekzone langs de verlengde Spoorweglaan, en een tweede op de hoek Stocletlaan/Walemstraat op niet ingenomen bedrijventerreinen. De conclusie was dat de eerste plaats te verkiezen was boven de tweede. Zij geeft nuttige invulling aan een restruimte tussen de

spoorweg en de Spoorweglaan, en sluit ten noorden en ten zuiden van de Spoorweglaan via ronde punten vlot aan bij dichtbebouwde kernen in onze gemeente. Deze locatie ligt ook op korte afstand van risicogebieden zoals ziekenhuizen, vele scholen en de drukke spoorweglijn. De barrière gevormd door de spoorweg en de Spoorweglaan voorkomt daarenboven hinder naar de omwonenden.

Lange en ingewikkelde **procedures**

De gekozen locatie lag echter in woonuitbreidingsgebied en moest eerst omgezet worden in gebied voor gemeenschapsvoorzieningen. Dit kan alleen door de opmaak van een bijzonder plan van aanleg, een proces dat lang aansleept. Na veel voorbereidend werk met zelfs procedures tot bij de Raad van State, kon de gemeenteraad in januari 2011 de bouwplannen goedkeuren. In juni 2011 werd de bouwvergunning bekomen en werd het project Europees aanbe-

steed. De bouwvergunning legde evenwel een archeologisch vooronderzoek op. Hieruit bleek dat op de site sporen van menselijke activiteit uit de vroeg Romeinse tijd werden gevonden zodat een uitgebreide archeologische prospectie verplicht was. Ingevolge deze onvoorziene vertraging en vanwege een aantal nieuwe elementen die zich tussentijds hadden aangediend, moest toenmalig schepen van openbare werken Luc Wuyts het dossier in maart 2012 terug

Meer dan een kazerne alleen

Vooreerst was er de eis van Binnenlandse Zaken: ieder voertuig zijn uitrijpoort. De nieuwe kazerne telt dan ook veertien poorten. Daarachter staan twaalf voertuigen, een boot en twee aanhangwagens.

▼ Ieder voertuig zijn eigen uitrijpoort (foto B. Aerts)



▼ Ziekenwagen van het Rode Kruis (foto F. Maes)



Daarenboven gaat het niet over een brandweerkazerne alleen, maar over een heus **hulpdienstencentrum** waar ook het Rode Kruis en het gemeentelijk crisiscentrum kunnen ondergebracht worden. Na de verhuis zal het Rode Kruis kunnen beschikken over een leslokaal, vergaderruimte, kitchinette, dubbele garage, uitleendienst en berging. Bovendien is Duffel ingedeeld in de brandweerzone Rivierenland. Vanwege zijn centrale ligging zien wij voor ons brandweerkorps in de toekomst dan ook een prominente rol weggelegd binnen de zone. Een ruime, moderne en goed uitgeruste brandweerkazerne is in dit verband een belangrijke troef!

▼ Brandweerzone Rivierenland (paars ingekleurd, met het centrale Duffel in oranje)



aan de gemeenteraad voorleggen. De raming bedroeg 7 miljoen euro. Na een tweede Europese aanbesteding, kon de kazerne uiteindelijk worden gegund aan de NV Strabag uit Antwerpen en kon burgemeester Guido De Vos op 28 december 2012 symbolisch de eerste paal slagen.

► Burgemeester Guido De Vos geeft het startsein voor de werken (foto B. Aerts)



Om over na te denken

Sint-Katelijne-Waver beschikt niet over een eigen brandweerkorps maar wordt bediend door het korps van Mechelen. Voor deze dienstverlening betaalt onze buurgemeente **jaarlijks** ca. 700.000 EURO aan de stad. Dat is om de 10 jaar ook 7 miljoen EURO! We laten de conclusie over aan de lezer...

Bovendien waren de kosten voor de nieuwe kazerne opgenomen in onze meerjarenplanning die door de hogere overheid werd goedgekeurd en dit... **zonder belastingverhoging!**

▼ CD&V- mandatarissen bij het nieuwe hulpdienstencentrum

Weetjes uit het bouwdossier

De totale vloeroppervlakte bedraagt 3.700 m². Gezien de slappe ondergrond werd de kazerne gebouwd op 146 funderingspalen. Het gebouw werd een 20-tal cm hoger gebouwd dan eerst voorzien omdat bij het archeologisch onderzoek was gebleken dat het grondwater in de winter zeer hoog kan staan. In het kader van duurzaam bouwen werd gekozen voor een basisverwarming via warmtepomp, en is alle beglazing in superisolerend glas. In de kazerne is er een polyvalente ruimte van 400 m² die o.m. moet dienen voor de opvang van slachtoffers bij rampen. In het gebouw is een hoogspanningscabine geïntegreerd en is een noodaggregaat voorzien. Inzake omgevingswerken is er een betonnen oefenplaat en een rondweg achter de kazerne, en zijn er een 70-tal parkeerplaatsen. Op de afgebakende oefenplaat kan de brandweer oefenen met detergents, oliën en andere stoffen. Uit milieuoverwegingen heeft deze zone een afzonderlijke riolering met olie- en vetafscheiders. Voor rekening van EANDIS werd een bijgebouw opgericht voor reductie van de gasdruk.

